

# O čem (ne)informuje městský časopis?

Šťastné děti na výletě, divadlo v domově seniorů, letní kino a množství velkých fotek... Toto nám napsal občan Rudné (70 let): “Když někdo čte Život v Rudné, má pocit, že je tady rájem na zemi a všichni jsou spokojeni... Nemohu si přečíst jediný názor, který nabízí kritický pohled na řízení města panem Kocmanem a jeho spolkem.” A má pravdu. V časopisu, na Facebooku i na webu města nebo v Zápisníku starosty město informuje občany hlavně o líbivých a bezkonfliktních věcech. Proč se ale neinformuje o dlouhodobých vizích, rozvoji a investicích města? Absence těchto témat pak vede k nulové debatě občanů. Že by to byl záměr? Opravy chodníků a silnic jsou z našeho pohledu úplnou samozřejmostí. Těžko se můžeme divit, že lidé nemají o dění ve městě zájem, když o jeho rozvoji nic neví. Uvádíme aktuální informace, které město svým občanům dluží. Vždyť hospodaří s našimi penězi!

Projekt “Kulturní centrum Rudná”: donedávna se starosta s radními snažili o směnu prvotřídního pozemku města (v Prologisu) za ruinu tiskárny “vedle komerčky”. Město mělo vlastníkovu za ruinu s pozemkem jen 1122 m<sup>2</sup> převést 6000 m<sup>2</sup> komerčního pozemku, a ještě mu doplatit částku 7 milionů korun. Po osobní prohlídce by podle nás musela být budova stejně zbourána. Když jsme na podsekuté ocenění pozemku města a přestřelený posudek ruiny tiskárny upozornili a navrhli ocenění jinými nezávislými znalci, projekt byl překvapivě starostou odložen. Zajímavé... nejdřív si to starosta dal v roce 2022 do volebního programu, následně nákup nemovitosti v únoru 2023 tlačil v režimu “tajné”, velmi spěchá, majitel nemůže

čekat dlouho, někdo by mohl městu příležitost vyfouknout. Pak to předložil v červnu 2024 k projednání, aby to v září odložil. Nakonec nikdo tuto “příležitost” za 28 mil. Kč městu nevyfoukl. A není se co divit. Nebýt tvrdé opoziční práci Rudná pro život, byla by tato nevýhodná transakce za nezájmu většiny ostatních zastupitelů schválena.

Dům služeb: město vložilo do tohoto projektu hodně přes sto milionů včetně lukrativního pozemku. Stavba byla dokončena na jaře 2024. Ale Rudná nedokáže ani občanům oznámit, jaké služby mají za tyto peníze k dispozici. Ani zorganizovat slavnostní otevření s prohlídkou a propagací dostupných služeb. Od samého začátku jsme říkali, že lékaře pro občany lze řešit v jiných objektech (např. Karlovotýnská 106) a že poloha Domu služeb znehodnotí pozemek z pohledu možného vybudování skutečného centra města s náměstím, pěší zónou a podobně. Město použilo více než 3 tisíce m<sup>2</sup> pozemku, aniž by jakkoliv počítalo s tím, že součástí projektu mohl být právě prostor pro kulturní dům. Umíte si představit, že bychom na tomto místě měli náměstí s obchody, službami, lékařem i kulturním domem a parkem, které by vytvořilo první opravdové náměstí v Rudné? My ano.

Polyfunkční dům Na staré: překvapivá novinka! V Rudné Hořelici nám vzniká polyfunkční dům. Město o tom ví. Je účastníkem stavebního řízení. Proč se občan ani zastupitelé o tomto projektu nic nedozví? A tak se jede šuška. Bude tam ubytovna, Billa, Lidl nebo Albert... Vyjednal starosta něco příjinného pro občany? Nevíme. Zajímavou okolností je, že firma se stejným

majitelem nedávno vyhrála soutěž na výstavbu obecních bytů v ulici Šamonilova. Opět náhoda?

Výkupy pozemků pro volnočasový areál v Růžové ulici: již dávno měla být zveřejněna mapa vykoupných pozemků a popsán postup města. Jde o velké území minimálně za 50 milionů. Jistě si zaslouží větší pozornost. Chválíme, že se tento projekt konečně rozjel a začal výkup pozemků, ale nulovou informovanost občanů opět nechápeme.

Vědeckotechnický park Rudná (Kaprain) – memorandum s investorem, který by mohl městu přinést stovky milionů korun, bylo podepsáno. Ani tato klíčová událost se nikde nepublikovala. Ani v Zápisníku starosty. Proč? Nyní se snad začne vyjednávat o benefitech a zárukách pro město a pak by zastupitelé měli schválit nebo zamítnout závaznou smlouvu o budoucí spolupráci na projektu. Víme, že názory občanů na tento projekt se různí od kategorického ne, až po jasnou podporu. Je to na širší debatu, kterou by město mělo s občany vést. Po vyjednání celého projektu, záruk a benefitů pro město by měla radnice svolat setkání občanů. Vše odprezentovat a zjistit jejich názor. Nevolíme si své zástupce do obce, aby nás informovali o banálních věcech typu letní kino nebo koncert na pohodu s rozpočtem desítek tisíc korun. Chceme, aby nás zejména informovali o aktivitách s dopadem v řádech desítek a stovek milionů. Nezasloužíme si radnici, která bude skutečně otevřená?

**Za Rudnou pro život zastupitelé  
Martin Viktora, Cyril Tůma, Alex Roth**

## Sdělení k placení místních poplatků v Rudné

Vážení občané Rudné,

splatnost druhé splátky místního poplatku za svoz a likvidaci komunálního odpadu byl **do 30. 9. 2024**.  
Zkontrolujte si prosím, zdali jste poplatky zaplatili řádně a včas, popřípadě uhradte v co nejbližší době.